

Số: 875 /TB-CCTHADS

Ba Vì, ngày 25 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả bán đấu giá và giao tài sản cho người mua trúng đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN BA VÌ – HÀ NỘI

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 29/2020/QĐST-DS ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội; Bản án số: 180/DSPT ngày 05/5/2021 của TAND TP Hà Nội; Bản án: 35/2020/DSST ngày 15/8/2020 của TAND huyện Ba Vì;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020; Quyết định thi hành án số: 903/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2020; Quyết định thi hành án số: 675/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021; Quyết định thi hành án số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 03/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội,

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, Hà Nội,

Căn cứ Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 61.2/2023/PLHĐDV-ĐV ngày 28/02/2024 và Thông báo đấu giá tài sản số: 61.2/2023/TBĐG-ĐV ngày 01/3/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt,

Căn cứ Thông báo kết quả cuộc đấu giá tài sản số 61.2/2023/TBKQ-ĐV ngày 05/4/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt.

THÔNG BÁO

Tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng diện tích đất 345,6m² thuộc thửa số 84 và Quyền sử dụng diện tích đất 1585m² thuộc thửa số 83, cả hai thửa đất đều thuộc tờ bản đồ số 01 tại xứ đồng Rạ, thôn Đồng Chay, xã Vân Hòa, huyện Ba Vì, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận số CG 725760 do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 28/12/2016 cho hộ ông Đỗ Văn Sang, mục đích sử dụng đất: đất chuyên trồng lúa nước, Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, thời hạn sử dụng: 15/10/2063 và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất. Cả hai thửa đất nêu trên chưa thu hồi được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được bán đấu giá cho người mua trúng đấu giá là: bà **Bùi Thị Kim Chi**, địa chỉ: 04/11/89 P.SL Trung

Son Trầm, thị xã Sơn Tây, TP Hà Nội với giá là: 365.000.000đ (*Ba trăm sáu mươi lăm triệu đồng*).

Đến ngày 22/4/2023 người mua tài sản bán đấu giá đã nộp đủ số tiền mua trên.

Chi phí dịch vụ bán đấu giá ông Đỗ Văn Sang, bà Bùi Thị Nho phải chịu là: 15.598.000đ (*Mười lăm triệu năm trăm chín mươi tám nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để ông Đỗ Văn Sang, bà Bùi Thị Nho và các thành viên trong hộ gia đình biết hết thời hạn 10 kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này mà không tự nguyện nộp số tiền chi phí dịch vụ bán đấu giá trên và thực hiện việc giao tài sản cho người mua trúng đấu giá thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế giao tài sản, mọi chi phí cưỡng chế phát sinh ông Đỗ Văn Sang, bà Bùi Thị Nho chịu theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Cục THA DS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Anh